

**Expansión urbana y transformación
espacial en el poniente
de la ciudad de Aguascalientes:
el caso del ejido Los Pocitos**

Fernando Padilla Lozano



Primera edición: junio 2019

D.R. © Fernando Padilla Lozano

© Plaza y Valdés, S. A. de C. V.
Alfonso Herrera núm. 130, int. 11, Col. San Rafael
Ciudad de México, 06470. Teléfono: 5097 20 70
coediciones@plazayvaldes.com
www.plazayvaldes.com.mx

Plaza y Valdés S.L.
Calle Murcia, 2. Colonia de los Ángeles
Pozuelo de Alarcón 28223, Madrid, España
Teléfono: 91 8126315
madrid@plazayvaldes.com
www.plazayvaldes.es

Formación tipográfica: Mario Mera Martínez

ISBN: 978-607-8624-45-4

Impreso en México / Printed in Mexico

El trabajo de edición de la presente obra fue realizado en el taller de edición de Plaza y Valdés, ubicado en el Reclusorio Preventivo Varonil Norte en la Ciudad de México, gracias a las facilidades prestadas por todas las autoridades del Sistema Penitenciario, en especial, a la Dirección Ejecutiva de Trabajo Penitenciario.

Agradecimientos

El autor agradece la valiosa contribución de la Maestra Olivia Flores Castillo, así como la colaboración del Lic. Luis Daniel Cueto López y la alumna Jhandery Paola Cerna Gutiérrez. La participación de ellos fue de gran estímulo para realizar la investigación en el Departamento de Sociología y Antropología del Centro de Ciencias Sociales y Humanidades. Así mismo, se hace patente el apoyo de las autoridades de la Universidad Autónoma de Aguascalientes mediante el fondo extraordinario otorgado para financiar la publicación de la presente obra.

Contenido

Introducción	11
Características generales de la zona poniente	15
Lo urbano-rural y la incorporación del ejido Los Pocitos	21
Rasgos importantes que destacan	23
Formación del ejido Los Pocitos	27
La reforma agraria en la formación ejidal	27
Evolución del ejido Los Pocitos	31
Perfil sociodemográfico y transformación espacial	65
Perspectivas del cambio en la zona	71
Principales características y aspectos relevantes del ejido Los Pocitos	97
El entorno y la Avenida Eugenio Garza Sada	97
El ejido Los Pocitos	115
Loma de Los Pocitos	121
Distribución y uso comercial en Los Pocitos	123
Resultados seleccionados sobre características de la población y aspectos relevantes del ejido Los Pocitos	142
Conclusiones	179
Referencias	185

Introducción

En el presente trabajo, se documenta cómo la venta de tierras ejidales en el ejido Los Pocitos, da lugar a la transformación del paisaje, mediante la proliferación de fraccionamientos y desarrollos urbanos destinados a familias de clase media o alta, resultando esto en la fragmentación del territorio, ocupado ahora por grupos poblacionales de diferentes capacidades económicas y sociales. El fenómeno de urbanización en el poniente de Aguascalientes, es importante porque implica la transformación del entorno, pero principalmente de la estructura de producción, la cual se manifiesta, entre otras reacciones, a través de la existencia de nuevas formas laborales, de las migraciones recíprocas en las esferas rural-urbanas y, por ende, de la inserción de población campesina en un marco de actividades no agrícolas.

Lo que acontece en el ejido Los Pocitos, como proceso de cambio, no es un fenómeno nuevo, por el contrario, es recurrente desde hace décadas en todo el territorio nacional, pero es relevante en el poniente de la ciudad de Aguascalientes, pues operan en la zona, cambios estructurales significativos, desde demográficos, económicos, culturales y ambientales, insertados en la dinámica global del mercado territorial, generando una nueva estructura que articula el proceso social en el territorio. Por esa razón, persiste en sociedades civiles y organizaciones no gubernamentales, la preocupación ecológica y sustentable en relación con el proceso de urbanización fomentado hacia el poniente. En ese sentido, el área en estudio, se convierte en un laboratorio para reproducir el conocimiento sobre los procesos, relaciones sociales, económicas y territoriales, a partir de lo que ahí sucede.

Durante la ejecución de la investigación, se procuró establecer elementos de reflexión para análisis comparativos de casos similares en la ciudad de referencia u otras de México. El caso tratado permite conocer de manera específica el mismo, por lo que exponer de forma práctica los resultados del trabajo de investigación, ofrece la oportunidad de observar desde otra perspectiva la ciudad de Aguascalientes, desde

quienes habitan la zona en estudio, lo local desde la periferia urbana. Si bien, en el contexto internacional, se consolida la globalización como fenómeno en permanente asociación a flujos, transformaciones, redes y nodos, se deja en entredicho lo local, como producto de la tradición y su propia inercia evolutiva, como espacio de vida cotidiano en el cual se gesta la forma y sentido del habitar. Esa visión se entrelaza con el tema espacio, mediante el uso y apropiaciones diferenciadas de lo público y privado, el ejido es colectivo, mientras al ámbito privado en pocas ocasiones se tiene acceso. Conlleva exclusión social considerando que el modelo de ciudad vigente es fundamentalmente mecánico y con un futuro sustentable en entredicho. Se perturban tradiciones por la fijación en el espacio de grupos, en alusión a los nuevos habitantes que se asientan en mejores y exclusivos entornos residenciales.

En el aspecto metodológico, la investigación involucra elementos de índole espacial: la ciudad y el ejido, con sus espacios públicos o lugares, pero otorga un papel relevante a los actores sociales que los utilizan. La relación entre actores y estructuras se realiza a través de las prácticas sociourbanas que generan representaciones culturales, su concepción sobre la ciudad, el ejido y los cambios evidentes, sus lugares particulares y la modificación de significados. Uno de los elementos principales es la construcción del objeto de estudio considerándolo como parte de un proceso interrelacionado. Como punto de partida, se revisa la historia de la ciudad y de la colonia. Para ello fue necesario conocer el funcionamiento y lógica que organiza el espacio urbano de la ciudad de Aguascalientes en general y, la colonia en lo específico, a partir de la lectura de diversos autores. Posteriormente, interesa conocer a los actores, no como individuos sino como grupos sociales, que utilizan diferentes lugares a través de sus prácticas, rutinas y cómo éstas, junto con lo que encuentran: otros actores, actividades, eventos, entorno construido, etc., influyen y modelan la comprensión del entorno inmediato.

Un primer paso, corresponde a la identificación de los usos del suelo, obtener una tipología específica y su tendencia al cambio, por esa razón, como capítulo inicial consideramos conveniente mostrar las características generales de la zona poniente de la ciudad de Aguascalientes. Iniciar con el reconocimiento y clasificación de actividades comerciales, recreativas y de otro tipo es conveniente, porque aproxima a las diversas fuentes, para el tratamiento de las fases de evolución, de ejido a colonia y fraccionamientos, permite cierta familiaridad con los procesos que ahí suceden e insinúa los mecanismos de reestructuración del espacio.

Paralelamente se realiza la revisión histórica de fuentes bibliográficas, hemerográficas y cartográficas con el objeto determinar en el segundo capítulo la formación y evolución del ejido Los Pocitos, y así establecer la base del contexto urbano territorial, político, demográfico, sociocultural y económico que da origen a la creación e

INTRODUCCIÓN

integración del ejido y la zona de estudio en su estructuración actual, y junto con los planteamientos teóricos establecer, los factores determinantes del proceso.

El capítulo tercero aborda el perfil sociodemográfico y la transformación espacial, pues el creciente fenómeno urbano refiere tácitamente al proceso de concentración de la población, en virtud del cual aumenta la proporción de población urbana en relación con la total de un territorio, de tal manera que la urbanización provoca cambios distintos al modo de vida rural. Implica una profunda transformación de la estructura de producción, la cual se manifiesta, entre otras reacciones, a través del incremento propio del número de habitantes, de la existencia de nuevas demandas laborales, de las migraciones tanto de ciudad a ciudad y rural-urbanas y, por ende, de la inserción de población campesina en un marco de actividades no agrícolas.

El cuarto capítulo enfoca la definición actual en relación con las principales características y los aspectos relevantes del ejido Los Pocitos, el cual se materializa en un espacio definido por polígonos de viviendas y/o servicios. El número de habitantes de una comunidad implica, una gama mayor de variaciones individuales y una mayor diferenciación potencial entre estos individuos, de lo que se desprende que pueda presentarse mayor diversificación en términos de rasgos personales, ocupaciones, culturales y formas de pensar entre los habitantes de una ciudad, que los que pudieran existir en el medio rural; no es que en el medio rural todos piensen igual, pero de las variaciones anteriores se origina una segregación espacial de los individuos a partir de cuestiones étnicas, condiciones socioeconómicas y educativas.

La industria ha ayudado al abandono del campo y contradictoriamente, la globalización misma prolonga el desarrollo desequilibrado, así, la ciudad de Aguascalientes minimiza económicamente al campo al acaparar inversiones y obras, sobre todo, al perder en ese juego de fuerzas, genera intereses del mercado hacia el desequilibrio y la hegemonía urbana, porque el campo se urbaniza cada vez más al crecer la ciudad y, simultáneamente, la ciudad tiende a crecer a expensas del entorno rural que la circunda. En el análisis sobre el desarrollo urbano, se enfatiza de forma particular, el equipamiento cultural y la infraestructura creada, porque se encuentra el trazo a la expansión urbana, además la infraestructura y el equipamiento es ligado a la centralidad.

Las perspectivas presentes son desde la expresión en el territorio, el uso y la función como espacio de la centralidad o, en su caso periférico, permite destacar lugares simbólicos y a partir de variables sociológicas, analizar la diferencia de sentidos respecto a espacios con funciones de centralidad y los que no cumplen esa función. Entre ellas el sexo, la edad, los estratos o grupos. A la vez, al analizar estilos de vida se intercalan dos dimensiones coexistentes: la oposición de los ámbitos públicos y privados en el desarrollo social de la vida urbana.

EXPANSIÓN URBANA Y TRANSFORMACIÓN ESPACIAL

El fenómeno estudiado es un proceso dinámico, observable en la periferia de Aguascalientes, en algunas colonias y localidades con mayor intensidad que otras. Quién conoce lo que ocurre en Los Pocitos, en el poniente y gran parte de Aguascalientes, aprecia claramente, que poco tiene que ver con “familias de escasos recursos que construyeron sus casas paulatinamente”. Aquí, la urbanización periférica invade los ejidos y propiedades agrícolas del poniente, pero se construyen ahí zonas residenciales y habitacionales con tendencia a ofertar la exclusividad, la felicidad y la seguridad, para quienes la puedan pagar.

Expansión urbana y transformación espacial en el poniente de la ciudad de Aguascalientes:
el caso del ejido Los Pocitos
se terminó de imprimir en 2019.
El tiraje consta de 1 000 ejemplares